

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE  
DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI AMPLIAMENTO CIMITERO  
COMUNALE



# COMUNE DI SARACENA (Provincia di Cosenza)

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### RENDE NOTO

Che il Comune di Saracena a conclusione dei lavori di “AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE” è intenzionato a destinare parte dei nuovi spazi alla concessione a privati di aree per la costruzione di cappelle gentilizie familiari.

A tal fine si intende acquisire, preventivamente e senza alcun obbligo per l'Ente e vincolo per i richiedenti, la disponibilità da parte dei cittadini interessati ad ottenere la concessione di aree per la realizzazione di detto manufatto a propria cura e spese.

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I cittadini interessati devono presentare istanza, secondo il modello allegato, entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione della presente manifestazione all'Albo Pretorio del Comune.

Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di una sola area per l'edificazione della cappella gentilizia da destinare alla tumulazione di propri familiari.

La superficie dell'area sarà proporzionata per la realizzazione di un manufatto unico composto da n. 8 loculi (due file da n. 4 loculi ciascuna) ed eventuali colombari e/o cassette per ossari con tipologia costruttiva ed aspetto che saranno individuati successivamente dall'Ente.

Il costo dell'area è stabilito in circa 10.000,00 euro a lotto.

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione, dovrà fornire le seguenti indicazioni:

- Di aver preso visione e di accettare quanto previsto nella manifestazione di interesse;
- Di essere residente nel Comune di Saracena;
- Di non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- Di essere consapevole che con la sottoscrizione della presente domanda non si acquisisce alcun diritto di priorità per una eventuale selezione futura per l'assegnazione delle aree in

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE  
DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI AMPLIAMENTO CIMITERO  
COMUNALE

oggetto.

- Di essere a conoscenza che eventuali false dichiarazioni comporteranno l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge;

Alla domanda dovrà essere allegata copia del documento d'identità del richiedente in corso di validità, la stessa dovrà essere redatta esclusivamente sul modello allegato alla presente.

La domanda di partecipazione, compilata in tutte le sue parti, va presentata al protocollo del Comune di Saracena in via Carlo Pisacane n. 4 o inviata via Pec al seguente indirizzo: protocollo.saracena@asmepec.it

L'Amministrazione si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

### **REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE**

Potranno partecipare alla manifestazione d'interesse solo i cittadini residenti nel Comune di Saracena.

### **DURATA DELLE CONCESSIONI**

La durata della concessione, successivamente bandita, sarà di 99 anni

### **DISPOSIZIONI GENERALI**

La concessione cimiteriale, essendo il cimitero soggetto al regime dei beni demaniali ex art. 824 del C.C. attribuisce al concessionario il diritto d'uso temporaneo di un'area, lasciando integro il diritto di proprietà del Comune.

I manufatti costruiti da privati su aree oggetto di concessione, allo scadere della concessione (99 anni) o in caso di rinuncia o di decadenza, divengono di proprietà del Comune ai sensi di quanto dispone l'Art. 953 del Codice Civile.

Ogni concessione del diritto d'uso di aree e manufatti deve risultare da apposito atto contenente l'individuazione della concessione, le clausole e condizioni della stessa e le norme che regolano l'esercizio del diritto d'uso.

La presente procedura non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura.

Saracena, 13/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Armando Cosenza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE  
DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI AMPLIAMENTO CIMITERO  
COMUNALE

**ALLEGATO A - Istanza**

Al Comune di Saracena  
Via Carlo Pisacane n. 4  
87010 – Saracena (CS)  
Pec: [protocollo.saracena@asmepec.it](mailto:protocollo.saracena@asmepec.it)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA  
CONCESSIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI  
AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE**

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a il ...../...../.....  
a ..... Prov. (.....), residente nel Comune di ..... in  
Via ..... N. .... C.F. ....  
Tel. .... / .....

**CHIEDE**

Di partecipare alla Manifestazione di Interesse per l'assegnazione in concessione di un area per la costruzione di una cappella gentilizia.

**DICHIARA**

Sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli n. 46 e n. 47 del D.P.R. n. 445/00, quanto segue:

1. Di aver preso visione e di accettare quanto previsto nella manifestazione di interesse;
2. Di essere residente nel Comune di Saracena in Via ..... N. .... dal ..... / ..... / .....
3. Dichiaro inoltre di essere consapevole che con la sottoscrizione della presente domanda non si acquisisce alcun diritto di priorità per una eventuale selezione futura per l'assegnazione delle aree in oggetto;
4. Di non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
5. Di essere a conoscenza che eventuali false dichiarazioni comporteranno l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

Saracena, lì .....

**FIRMA del DICHIARANTE**

---

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE  
DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE ZONA DI AMPLIAMENTO CIMITERO  
COMUNALE

---

Il/la sottoscritto/a..... acconsente al trattamento  
dei dati personali e sensibili comunicati con la presente domanda per tutte le finalità previste dalla Legge 675/96 e s.m.i.

**Si allega alla presente copia del Documento di identità in corso di validità del richiedente**

Saracena, lì .....

FIRMA

---